

農地法第 5 条の規定による許可申請書

農業委員会受付印

年 月 日

徳島県知事 殿

譲受人 (借人) 氏名 _____

譲渡人 (貸人) 氏名 _____

下記のとおり転用のため農地 (採草放牧地) の権利を設定, 移転したいので, 農地法第 5 条第 1 項の規定により許可を申請します。

| | | | | | | | | | | |
|---|---|--------------------|---------------|-------------|------------------------------|--------------------------------------|---------------------|------------------------------|-----------------------------|----|
| 1 当事者の氏名 住所等 | 当事者の別 | 氏名又は法人名称及び代表者氏名 | | 住 所 | | | 電 話 番 号 | | | |
| | 譲受人 (借人) | | | | | | | | | |
| | 譲渡人 (貸人) | | | | | | | | | |
| 2 許可を受けようとする土地の 所在, 地番, 地目, 面積, 所有 年数及び耕作者の 氏名 | 土地の所在 | 地番 | 地 目 | | 面 積 (㎡) | 所有 年数 | 耕作者氏名 | 市街化, 市街化調整その他 区域の別 | | |
| | | | 登記簿 | 現 況 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 計 | | ㎡ (田 | ㎡ 畑 | ㎡ 採草放牧地 | ㎡) | | | | | |
| 3 転用事業計画 | (1) 転用目的 | 用 途 | | (2) 転用事由の詳細 | | | | | | |
| | (3) 転用目的 に係る事業 又は施設の 概要 | 建築物, 工作物 施設等の概要 | 平屋, 2 階建の別 | 棟数 | 1 階建築面積又は 各工作物・施設 等の面積 | 建築物の 1 階部分 の建築面積の合計 _____㎡ | (5) 事業又は施設 の使用期間 | 永 久 | 一 時 (年 月 日まで 年 月 月間) | |
| | | | | | ㎡ | | (6) 転用計画 | 工事着手 | 年 月 日 | |
| | | | | | | | | 工事完了 | 年 月 日 | |
| | | | | | | | | (7) 土地造成の 方法と盛土する 土の種類 | | |
| | | | | | | | | (8) 資金調達 計 画 | 造成費 | 万円 |
| | (4) 併せて利用 する土地 | 山林, 雑種地, 宅地等 | ㎡ | | _____㎡ | 建築費 | 万円 | 借入資金 | 万円 | |
| | | | | | 計 | 万円 | 計 | 万円 | | |
| 4 権利を設定移 転しようとする 契約の内容 | 権 利 の 種 類 | | 権利の設定移転の別 | | 権利の存続期間 | 譲渡価格又は賃借料 | | そ の 他 | | |
| | 所有権, 賃借権, 使用貸借による権利 その他 () | | 設 定 ・ 移 転 | | 年間 | | | | | |
| 5 転用すること によって生ずる 付近の土地, 作物, 家畜等の被害の 防除施設の概要 | | | | | 6 その他参考となる 事項 | | | | | |
| 7 市街化調整区 域内農地の記載 事項 | 都市計画法第 29 条開発許可の要否 | | 要 ・ 否 | | 第 29 条要の場合は 第 34 条の該当号 | | | | | |
| | 都市計画法第 43 条建築許可の要否 | | 要 ・ 否 | | | | | | | |
| 8 申請書に添 付する書類 | 1 申請土地の登記事項証明書 (全部事項証明書に限る) 2 併せて利用する土地の登記事項 (全部事項証明書事項に限る) 3 現況写真 4 事業計画書 5 造成計画図及び建物平面図 6 土地利用計画図 7 資金証明書 8 被害防除計画書 9 取水, 排水関係者同意書 10 申請に係る土地の地番を表示する図面 11 里道, 水路等の用途廃止申請書(写) 12 その他法令の許認可申請書(写) 13 貸付地の場合には合意解約通知書(写) 14 土地改良区意見書 15 法人登記事項証明書(履歴事項証明書に限る)または定款 16 議決書証明書 17 予算書 18 申請地の位置及び付近の見取図 19 その他添付すべき書類 | | | | | | | | | |

※添付する証明書等は, 特に指定がない場合, 申請書を提出する前の 3 カ月以内に交付されたものを添付してください。