

別紙 質問事項に対する回答

東みよし町庁舎分館新築工事設計業務委託公募プロポーザルについての質問事項に対して、以下のとおり回答いたします。

| | |
|---|--|
| <p><u>質問1</u></p> <p>実施要項 4. 参加資格(8)</p> <p>一級建築士事務所の登録は(7)に記載してある四国内の契約締結先での登録を必要としますか。</p> | <p><u>回答1</u></p> <p>四国内の契約締結先に一級建築士事務所の登録があるものと想定し、参加資格を設定しています。</p> |
| <p><u>質問2</u></p> <p>実施要項 10. (1)審査方法</p> <p>審査員の人員構成等と各審査項目の配点を御教示ください。</p> | <p><u>回答2</u></p> <p>審査員は5名を予定しております。(町幹部職員で構成予定)</p> <p>項目配点については、HPに追加記載いたしました。</p> |
| <p><u>質問3</u></p> <p>実施要項 3. ⑥審査結果通知</p> <p>令和元年7月2日の予定ですが、郵便もしくはFAXの通知でしょうか。</p> | <p><u>回答3</u></p> <p>7月2日(予定)に郵送にて発送予定です。FAX通知も同時に行う予定です。</p> |
| <p><u>質問4</u></p> <p>実施要項 10. (2)結果通知</p> <p>町ホームページに特定者名、参加者名、得点、特定者の提案書等の情報を公開すると考えて宜しいでしょうか。</p> | <p><u>回答4</u></p> <p>プレゼンテーション参加者には文書にて審査結果を通知します。</p> <p>また、結果はホームページに公表予定です。</p> |
| <p><u>質問5</u></p> <p>業務委託仕様書 2. (2)建設予定地</p> <p>本計画地の敷地形状、敷地レベル、地盤状況等が解る資料を御提示していただけますか。</p> | <p><u>回答5</u></p> <p>詳細な敷地測量はこれからです。</p> <p>敷地形状等の資料は紙媒体がございます。お手数ですが、来庁閲覧いただくようになります。</p> |

| | |
|--|--|
| <p><u>質問6</u></p> <p>プロポーザル提出書類作成要領12.(2) A3版ファイルの色に指定はありますか。</p> | <p><u>回答6</u></p> <p>特に色指定はありません。</p> |
| <p><u>質問7</u></p> <p>既存本庁舎の建物の図面(各部の床面積・延べ床面積・平面・断面等)及び現況配置されている部署名がわかる図面等を提示して頂けないでしょうか。</p> | <p><u>回答7</u></p> <p>紙媒体の庁舎図面を来庁閲覧いただくようになります。</p> |
| <p><u>質問8</u></p> <p>想定されている建設工事費6億円(消費税別)となっていますが、「カウンターを含む家具・備品」、「地質調査費(別途発注)」、「測量費」及び「建設地の敷地整備費」、「取得予定地の造成等の整備費」、「確認申請料(受託者負担)」等は建設工事費に含まれるのでしょうか。建設工事費に含まれる項目を御教示ください。「災害時を想定し、地下設備室の浸水対策工事の設計を行う」と記されていますが、当建設工事費に含まれるのでしょうか。</p> | <p><u>回答8</u></p> <p>建設工事費6億円(消費税別)については、建物本体部分(建物、建築設備)の建設工事費と考えております。ご質問にある費用等については「別に計上するもの」とお考え下さい。</p> |
| <p><u>質問9</u></p> <p>必要諸室一覧で「執務室70席程度」となっていますが、庁舎分館に配置が想定される部署名と各想定席数及び想定面積を御教示ください。また、既存本庁舎に配置を予定している部署と席数・想定面積を御教示ください。</p> | <p><u>回答9</u></p> <p>平成29年12月の東みよし町庁舎統合検討報告書では、一人当たり面積を9.1㎡で算出しています。下記は現段階の想定です。各部局に業務端末用の席数を含んで見込んでいます。</p> <p>新規増築部分(分庁舎) 町長、副町長室 総務部局(政策、人事、財務、防災等) 20席 事業部局(土木、農林、環境等) 30席 企画部局(企画、商工等) 20席</p> <p>既存部分(本庁舎)1～2階 1階 来庁者窓口部局(税、戸籍、保険、会計等) 40席 保健福祉部局(福祉、保健等) 35席 2階 教育委員会部局 15席</p> |

| | |
|---|--|
| <p><u>質問10</u></p> <p>上記に関連して、「会議室等」「倉庫」等の想定面積を御教示ください。 また、外部に倉庫や車庫等の計画はありますでしょうか。</p> | <p><u>回答10</u></p> <p>具体的な想定はありません。 設計案の作成段階で相談しながら、と考えています。</p> |
| <p><u>質問11</u></p> <p>1)業務委託仕様書 7.(3)① 建設工事費は6億円(消費税別)と記載されていますが、本計画建物の予算と考えて、解体建物が発生した場合は別途工事費用と考えて宜しいでしょうか。</p> | <p><u>回答11</u></p> <p>お見込みのとおりです。</p> |
| <p><u>質問12</u></p> <p>2)実施要項 11. ③ 委託料は、本計画で解体設計が生じた場合は、解体設計費用は別途と考えて宜しいでしょうか。</p> | <p><u>回答12</u></p> <p>お見込みのとおりです。</p> |
| <p><u>質問13</u></p> <p>審査員の方々の氏名と役職は事前公表可能でしょうか。</p> | <p><u>回答13</u></p> <p>事前公表の予定はありません。 質問・回答2をご参照ください。</p> |
| | |