農地法第５条の規定による許可申請書

農業委員会受付印

　　　　年　　　 　月　 　日

徳島県知事　殿

譲受人（借人）氏名

譲渡人（貸人）氏名

下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定，移転したいので，農地法第５条第１項の規定により許可を申請します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 当事者の氏名住所等 | 当事者の別 | 氏名又は法人名称及び代表者氏名 | 住所 | 電話番号 |
| 譲受人（借人） |  |  |  |
| 譲渡人（貸人） |  |  |  |
| 2 許可を受けようとする土地の所在，地番，地目，面積，所有年数及び耕作者の氏名 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | 面積（㎡） | 所有年数 | 耕作者氏名 | 市街化，市街化調整その他区域の別 |
| 登記簿 | 現況 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 計　　　　　　　　　　　　　　　㎡　　（田　　　　　　　　　㎡　　畑　　　　　　　　　　㎡　　採草放牧地　　　　　　　　　　㎡） |
| 3 転用事業計画 | (1)転用目的 | 用途 | (2)転用事由の詳細 |  |
|  |
| (3)転用目的に係る事業又は施設の概要 | 建築物，工作物施設等の概要※ | 平屋，２階建の別 | 棟数 | １階建築面積又は各工作物・施設等の面積 | 建築物の１階部分の建築面積の合計 | (5)事業又は施設の使用期間 | 永久 | 一時（　　　　年　　月　　日まで　　　　　　　　年　　月間） |
|  |  |  |  ㎡ | 　　　　　　㎡ | (6)転用計画 | 工事着手 | 年　　月　　日 |
|  |  |  |  | 工事完了 | 年　　月　　日 |
|  |  |  |  | 工作物・施設等の面積の合計（露天施設の面積を除く） | (7)土地造成の方法と盛土する土の種類 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  | (8)資金調達計 画 | 造成費 |  | 万円 | 自己資金 |  | 万円 |
| (4)併せて利用する土地 | 山林，雑種地，宅地等 | ㎡ | 　　　　　　㎡ | 建築費 |  | 万円 | 借入資金 |  | 万円 |
| 計 |  | 万円 | 計 |  | 万円 |
| 4 権利を設定移転しようとする契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定移転の別 | 権利の存続期間 | 譲渡価格又は賃借料 | その他 |
| 所有権，賃借権，使用貸借による権利その他（　　　　　　　　　　　　） | 設定　・　移転 | 年間 |  |  |
| 5 転用することによって生ずる付近の土地，作物，家畜等の被害の防除施設の概要 |  | 6 その他参考となる事項 |  |
| 7 市街化調整区域内農地の記載事項 | 都市計画法第29条開発許可の要否 | 要・否 | 第29条要の場合は第34条の該当号 |  |
| 都市計画法第43条建築許可の要否 | 要・否 |
| ８申請書に添付する書類添付しているものに○印を付すること。 | １ 申請土地の登記事項証明書（全部事項証明書に限る）２ 併せて利用する土地の登記事項（全部事項証明書事項に限る）３ 現況写真４ 事業計画書 | ５ 造成計画図及び建物平面 図６ 土地利用計画図７ 資金証明書８ 被害防除計画書９ 取水，排水関係者同意書 | 10 申請に係る土地の地番を 表示する図面11 里道，水路等の用途廃止 申請書(写)12 その他法令の許認可申請 書(写)13 貸付地の場合には合意 解約通知書(写) | 14 土地改良区意見書15 法人登記事項証明書（履歴事項証明書に限る）または定款16 議決書証明書17 予算書18 申請地の位置及び付近の見取図19 　その他添付すべき書類 |

※添付する証明書等は、特に指定がない場合、申請書を提出する前の３カ月以内に交付されたものを添付してください。